

# SUPLEMENT

**wg stanu prawnego na dzień 28 lutego 2023 r.**

do książki pt.

**„AUDYTY ENERGETYCZNE” (autor: Maciej Robakiewicz)**

(ISBN 978-83-64795-71-8)

## **INFORMACJA O ZMIANACH W PRZEPISACH DOTYCZĄCYCH AUDYTÓW ENERGETYCZNYCH**

Książka „Audyty energetyczne” została wydana w czerwcu 2022 roku z uwzględnieniem stanu prawnego obowiązującego na dzień 31 maja 2022 r. W tym stanie prawnym w grudniu 2022 r. nastąpiły zmiany, które należy wziąć pod uwagę korzystając z treści książki.

W Ustawie z 29.09.2022 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających poprawę warunków mieszkaniowych (DZ.U. z 2022 r. poz. 2456) wprowadzone zostały zmiany w ustawie z 21.11.2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów i na podstawie tych zmian ustawowych zostało wydane Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z 15.12.2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu form audytu energetycznego i remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2816).

W ww. ustawie wprowadzono zmiany wprowadzające dodatkowe instrumenty wsparcia inwestycji termomodernizacyjnych i remontowych:

- 1) **Grant termomodernizacyjny**, który wyniesie 10% kosztów inwestycji i będzie udzielany dodatkowo, obok premii termomodernizacyjnej, jeżeli w wyniku przeprowadzonej termomodernizacji budynek będzie spełniał wymagania określone w Warunkach Technicznych, w zakresie izolacyjności cieplnej i oszczędności energii.
- 2) **Grant OZE**, który będzie wynosił 50% kosztów przedsięwzięcia polegającego na montażu i budowie nowej instalacji OZE lub modernizacji instalacji OZE, w wyniku której zainstalowana moc instalacji wzrośnie o co najmniej 25%, a wytworzona energia będzie wykorzystywana na potrzeby budynku.
- 3) **Grant MZG** (MZG – mieszkaniowy zasób gminy) w wysokości 30% kosztów inwestycji będzie udzielany na poprawę efektywności energetycznej w budynkach z mieszkaniowego zasobu gminy.
- 4) **Podwyższenie wysokości premii** termomodernizacyjnej do 26% i premii remontowej do 25% wartości inwestycji.

W ww. rozporządzeniu wprowadzono zmienioną tabelę wyboru optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego budynku oraz zmienione wzory karty audytu energetycznego budynku i karty audytu remontowego.

Ww. nowe przepisy wpływają na treść książki zawartej w rozdziałach 2.1 i 2.2 oraz 3, a także na załączniki nr 3 i 4 – przykładowe audytów termomodernizacji budynków (w zakresie kart audytów oraz procentu należnej premii).

*dr inż. Maciej Robakiewicz*